



Comune di Bologna

Dipartimento Riqualificazione Urbana

Settore Piani e Progetti Urbanistici

Direzione

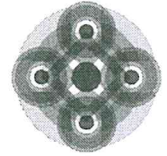
piazza Liber Paradisus 10

Torre A, piano 9

40129, Bologna

051 219 5636

francesco.evangelisti@comune.bologna.it



Sostenibilità
è Bologna



Oggetto: ambito da riqualificare misto n. 122 “Rimesse” (**situazione Scandellara**) e ambito consolidato di qualificazione diffusa specializzato n. 114 (**via del Tuscolano**) di cui agli artt. 22 e 23 del Piano Strutturale Comunale (PSC) vigente.
Piano Operativo Comunale (POC) con valore ed effetti di Piano Urbanistico Attuativo (PUA). Adozione. Deposito degli atti per osservazioni.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti gli articoli nn: 5, 30, 34, 35 della L.R. n. 20/2000 e s. m. ed i.;

AVVERTE

che con deliberazione del Consiglio Comunale O.d.G. n. 181 del 14/3/2016 è stato adottato lo strumento urbanistico di cui all’oggetto;

che l’avviso di adozione è pubblicato sul Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Emilia Romagna (BURERT) del 6/4/2016.

che lo strumento adottato - ivi compresi gli elaborati costituenti il documento di VALSAT - di cui all'art. 5 della L.R. n. 20/2000, ai fini della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale - è depositato presso il Settore Servizi per l’Edilizia – U.I. Sportello Unico per l’Edilizia, Piazza Liber Paradisus, 10 Torre A – 4° piano per sessanta (60) giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso e precisamente dal **6 aprile 2016**. al **6 giugno 2016**, considerato che la scadenza naturale cade in giorno non lavorativo - e può essere visionato liberamente nei seguenti giorni ed orari: lunedì e mercoledì dalle ore 8,30 alle 13,00; giovedì dalle ore 8,30 alle 13,00 e dalle ore 15,00 alle 16,30 tenuto conto che, per la mattina, il numeratore automatico cessa di erogare i biglietti d’attesa alle ore 12,30;

che durante il termine di sessanta (60) giorni (e precisamente fino alle ore 12,30 del giorno **6 giugno 2016** chiunque può presentare osservazioni sui contenuti del POC adottato e sulla Valsat le quali saranno valutate prima dell’approvazione definitiva.



Comune di Bologna

Dipartimento Riqualificazione Urbana

Settore Piani e Progetti Urbanistici

Direzione

Si avvisa inoltre che il Piano è preordinato all'apposizione del vincolo espropriativo sulle aree private interessate dalle opere pubbliche/di pubblica utilità previste dall'intervento. Dette aree, ed i nominativi dei relativi proprietari secondo le risultanze dei registri catastali, sono indicate in apposito elaborato del Piano pubblicato. In relazione all'esproprio, i proprietari dei terreni o coloro i quali, pur non essendo proprietari, ritengono che gli derivi un pregiudizio diretto dall'esproprio, possono presentare le loro osservazioni entro la data del deposito sopra indicata.

Dette osservazioni dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

- **allo Sportello Unico per l'Edilizia** del Settore Servizi per l'Edilizia (Piazza Liber Paradisus, 10, Torre A – 4° piano) lunedì e mercoledì dalle ore 8,30 alle 13,00; giovedì dalle ore 8,30 alle 13,00 e dalle ore 15,00 alle 16,30 tenuto conto che, per la mattina, il numeratore automatico cessa di erogare i biglietti d'attesa alle ore 12.30; (in carta semplice, indirizzate al Sindaco del Comune di Bologna, riportanti l'oggetto del presente avviso, con allegata fotocopia fronte-retro del documento d'identità del sottoscrittore);
- **al Protocollo Generale** (via Ugo Bassi, n. 2) **esclusivamente nella giornata del sabato**, dalle ore 8,30 alle ore 12,30, (in carta semplice, indirizzate al Sindaco del Comune di Bologna, riportanti l'oggetto del presente avviso, con allegata fotocopia fronte-retro del documento d'identità del sottoscrittore);
- **all'indirizzo di posta elettronica certificata** del Comune di Bologna: protocollogenerale@pec.comune.bologna.it ((in carta semplice, indirizzate al Sindaco del Comune di Bologna, riportanti l'oggetto del presente avviso, in formato pdf con allegata fotocopia fronte-retro del documento d'identità del sottoscrittore se non firmate digitalmente);

Ai sensi dell'art. 5, lettera a), comma 6 della L.R. 20/2000, si informa che le procedure di deposito, pubblicazione, partecipazione e consultazione previste per i piani disciplinati dalla medesima legge sostituiscono ad ogni effetto gli analoghi adempimenti previsti ai fini della valutazione ambientale.

Lo strumento urbanistico, nonché la VALSAT sono pubblicati sul sito web del Comune di Bologna: www.comune.bologna.it nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio – Strumenti urbanistici e varianti (ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013), ed è altresì consultabile all'indirizzo web: www.comune.bologna.it/urbanisticaedilizia.

Bologna, 22 marzo 2016



Comune di Bologna

Dipartimento Riqualificazione Urbana

Settore Piani e Progetti Urbanistici

Direzione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Francesco Evangelisti

documento sottoscritto digitalmente