



Piani e Progetti Urbanistici

P.G. N.: 313241/2016
N. O.d.G.: 292/2016
N. Archivio: 105
Data Seduta Giunta : 27/09/2016
Data Seduta Consiglio : 05/10/2016
Data Pubblicazione : 07/10/2016
Data Esecutività : 05/10/2016

Immediatamente Esecutivo

Oggetto: ESPRESSIONE DEL PARERE FAVOREVOLE , AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, CO.4, DELLA L.R. EMILIA ROMAGNA N. 10/1993, NECESSARIO PER LA REALIZZAZIONE , DA PARTE DI ENEL SPA , DI UN ELETTRODOTTO A 15 KV IN CAVO SOTTERRANEO , NON PREVISTA NEGLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI . PER IL POTENZIAMENTO E LA CONTROALIMENTAZIONE DELLA STRUTTURA OSPEDALIERA SANT 'ORSOLA,

- Delibera di Consiglio -

Informazioni Iter

Sottoscrizioni e Pareri

Contabilità

Commissioni

Dati di Lavoro

Timbro Digitale della Delibera

Timbro Digitale del Parere

La Giunta propone al Consiglio la seguente deliberazione :

IL CONSIGLIO

Premesso che:

- in data 30 dicembre 2015, con PEC registrata al P.G. 407027/2015, il Gruppo Enel Distribuzione S.p.A. ha reso noto all'Amministrazione comunale di aver presentato domanda, alla Città Metropolitana di Bologna, per ottenere l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto elettrico in oggetto e la dichiarazione di pubblica utilità e inamovibilità dell'opera, non prevista negli strumenti urbanistici vigenti;

- alla domanda sono stati allegati:

- elaborato definitivo (risultanze catastali, descrizione delle opere da eseguire, relazione tecnica);
- elaborato stralcio PSC e POC del Comune di Bologna .

- successivamente, ARPAE ha comunicato al Comune di Bologna che l'autorizzazione da rilasciare, da parte di ARPAE - SAC (struttura autorizzazioni e concessioni) costituirà variante agli strumenti urbanistici comunali, per cui si rende necessario che il Consiglio Comunale, con propria deliberazione, esprima le valutazioni in merito alla proposta di localizzazione (costituente variante agli strumenti urbanistici) e alla Dpa - Distanza di prima approssimazione (ex fascia di rispetto), ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L.R. 10/93 e s.m.i., necessaria per la conclusione del procedimento autorizzatorio;

Rilevato che:

Enel Distribuzione S.p.A. ha richiesto l'autorizzazione alla costruzione di una nuova linea elettrica a 15 kV, in cavo sotterraneo ad elica visibile, in uscita dalla cabina Primaria "Giardini Margherita", per soddisfare la richiesta di aumento di potenza della struttura ospedaliera S.Orsola;

l'intero progetto si sviluppa sulla viabilità pubblica interessando le vie Polischi e Meliconi all'interno dei Giardini Margherita, proseguendo lungo viale Carducci e viale Ercolani, per terminare nella cabina secondaria esistente denominata "ERC S. Orsola", con un percorso che la Società dichiara di aver concordato con i tecnici comunali delle strutture competenti al rilascio dei necessari pareri, a seguito dei sopralluoghi, effettuati con i tecnici dei Settori Mobilità Sostenibile e Infrastrutture ed Ambiente ed Energia - UI Verde e Tutela del Suolo del Comune di Bologna;

l'impianto avrà uno sviluppo totale di circa Km 1,590 di linea MT in cavo sotterraneo e una capacità di trasporto pari a 290 A, con un importo progettuale di esecuzione dell'opera stimato in circa 400.000 euro, interamente a carico della società richiedente;

il nuovo impianto elettrico ha la natura di opera di urbanizzazione primaria, d'interesse pubblico, come definito dall'art. 49 del RUE vigente (Rete e impianti di distribuzione dell'energia elettrica), a cui l'art. 44 dello stesso RUE (Generalità - Titolo 2 - Attrezzature e Infrastrutture) affida il ruolo di Servizio Urbano, soggetto alle norme dello stesso Titolo 2;

Dato atto che:

in base al dettato della L.R. 13/2015 (art. 17), dal 1° gennaio 2016 la competenza del procedimento di rilascio della richiesta di autorizzazione all'insediamento del manufatto è stata trasferita, dalla Città Metropolitana di Bologna, al nuovo Ente A.R.P.A.E. - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia;

ai sensi dell'art. 2 bis, comma 3, della L.R. n. 10/93 e sue modifiche e integrazioni, l'autorizzazione che verrà rilasciata da A.R.P.A.E - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia comporterà variante allo strumento urbanistico comunale;

Dato atto, altresì, che:

- In data 10 febbraio 2016, ARPAE ha comunicato ad Enel Distribuzione S.p.A l'avvio del procedimento amministrativo relativo all'intervento già citato ed ha inviato tale comunicazione, per conoscenza opportuna, al Comune di Bologna, con PEC PG n 43829/2016;

l'intervento, non essendo previsto negli strumenti urbanistici, costituisce variante agli stessi, per l'individuazione dell'infrastruttura e della Dpa- Distanza di Prima Approssimazione (la c.d. ex fascia di rispetto), per la quale è stata anche segnalata la necessità di inviare una richiesta di parere a TERNA Rete Italia S.p.A, per

l'interferenza con le linee 132 kV;

è stato trasmesso al BURERT regionale l'avviso di deposito, che è stato pubblicato sul n. 45 del 24 febbraio 2016;

alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, cioè al 4 aprile 2016, non sono pervenute osservazioni dagli aventi diritto e il procedimento amministrativo dovrà concludersi, a termine di legge, entro 180 giorni dalla pubblicazione sul BURERT, cioè entro il 22 agosto 2016;

nel frattempo, è iniziato l'iter istruttorio del Comune di Bologna, per l'espressione del parere consigliere, che ha visto i seguenti passaggi:

- in data 22 aprile 2016 con PEC P.G. 135073/2016 ENEL Distribuzione ha trasmesso il progetto definitivo, modificando l'elaborato a seguito dei sopralluoghi ed incontri avuti con i tecnici del Comune di Bologna dei Settori Mobilità Sostenibile e Infrastrutture ed Ambiente ed Energia - UI Verde e Tutela del Suolo; con la variante progettuale è stato individuato un tracciato alternativo utilizzando la viabilità pubblica all'interno dei Giardini Margherita.

In allegato alla variante di progetto sono stati trasmessi i seguenti elaborati:

- elaborato definitivo (dis. N 3572/1906PDV);
 - elaborato stralcio PSC e POC del Comune di Bologna (dis. N 3572/1906VU);
 - elaborato risultanze catastali (dis. N 3572/1906CAT);
- in data 26 aprile 2016 con PEC P.G. 135083/2016 è pervenuta, per conoscenza, la comunicazione di Enel Distribuzione S.p.A. a TERNA Rete Italia S.p.A della modifica al tracciato con, in allegato, l'elaborato tecnico aggiornato, in variante al progetto presentato, con la precisazione che, sul nuovo percorso, non risulta alcuna interferenza con la Società TERNA Rete Italia S.p.A.;

in seguito, in data 2 maggio 2016, con PEC P.G. 143963/2016, è pervenuta da ARPAE la convocazione della prima seduta della Conferenza di Servizi, disposta per il giorno 24 maggio 2016, finalizzata alla acquisizione, ai sensi dell'art. 3 della LR 10/93 e s.m.i. e dell'art. 52-quater del DPR 327/2001 e s.m.i., di ogni autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominato;

Considerato che:

in data 6 maggio 2016, con PEC 150942/2016 l'U.I., Gestione Urbanistica - Settore Piani e Progetti Urbanistici del Comune di Bologna ha trasmesso il progetto definitivo, modificato, ai competenti uffici comunali per la loro espressione di parere, entrambi espressi in maniera favorevole con condizioni e con prescrizioni, esplicitati e meglio dettagliate nell'istruttoria conclusa, allegata in atti alla presente deliberazione, tra cui si rileva la richiesta, da parte di U.I. Verde e Tutela del Suolo, di un approfondimento progettuale preventivo, necessario per l'espressione di un parere favorevole, per la criticità dell'area in cui si dovrà operare, atto a verificare la distanza tra il ciglio di scavo e le alberature presenti;

in data 8 giugno il Settore Mobilità Sostenibile U.I. Demanio Stradale si è espresso in maniera favorevole condizionata all'osservanza di numerose prescrizioni dettagliate nel documento istruttorio allegato in atti, per la parte di intervento

previsto sul sedime di una strada comunale;

In data 24 maggio 2016 si è svolta la prima seduta di Conferenza di Servizi e, in quell'occasione, sono stati consegnati al Comune i pareri di ARPAE SSA (servizio sistemi ambientali), della Città Metropolitana di Bologna, della Soprintendenza Archeologia dell'Emilia Romagna - Bologna e dell' AUSL di Bologna e il verbale della Conferenza di Servizi è pervenuto da ARPAE al Comune di Bologna in data 27 maggio 2016, con PEC P.G. 185106/2016;

in data 20 giugno 2016, PEC 213166/2016, è pervenuta da ENEL Distribuzione, ad integrazione degli elaborati già presentati, l'elaborato tecnico relativo all'intervento di scavo in prossimità delle alberature all'interno dei "Giardini Margherita", così come richiesto dal Settore Ambiente ed Energia - U.I. Verde e Tutela del Suolo;

in occasione della seduta conclusiva i Settori interessati del Comune di Bologna hanno espresso parere favorevole al progetto di ENEL S.p.A. con alcune prescrizioni, specificate nel documento istruttorio allegato in atti, ed è stata chiarita la necessità di sospendere i termini di conclusione del procedimento, da parte di ARPAE, al rilascio della autorizzazione finale, per consentire al Consiglio Comunale di esprimere il parere nel primo termine utile alla ripresa dei lavori, dopo l'insediamento;

il verbale della Conferenza di Servizi conclusiva è pervenuto da ARPAE il 06 luglio 2016, con PEC 232048/2016, e in data 11 luglio 2016 con PEC PG 237826 sono stati trasmessi ad ARPAE i contributi dei Settori comunali competenti presenti in sede di Conferenza, sugli elaborati integrativi;

Preso atto che:

La Tavola "Le Regole - Classificazione del Territorio" del PSC - scala 1 : 20.000, localizza il tracciato dell'intervento nel Territorio Urbano Strutturato, in parte all'interno dei seguenti Ambiti Storici (art. 27 QN del PSC e art. 60 del RUE):

- n. 3 - Quartiere giardino Est, Situazione Mazzini (zona viale Carducci);
- n. 5 - Quartiere giardino Murri, Situazione Pedecollina (zona viale Gozzadini);
- n. 9 - Quartiere giardino collina, Situazione Pedecollina (uscita cabina primaria "Giardini Margherita").

e in parte all'interno dei seguenti Ambiti Storici Specializzati, (art. 27 punto 6 QN del PSC e art. 61 del RUE):

- n. 18 - Complesso Ospedaliero Policlinico S.Orsola- Malpighi, Situazione Mazzini (zona viale Ercolani)
- n. 22 - Giardini Margherita (vie Polischi e Meliconi all'interno dei Giardini Margherita);
-

L'area è soggetta ai seguenti vincoli e tutele del PSC (Tav 19 scala 1:5000):

- *Tutela Risorse idriche e assetto idrogeologico (art. 11 QN del PSC):*
 - reticolo idrografico coperto;
 - zone di protezione delle acque sotterranee nel territorio pedecollinare e di pianura - area di ricarica tipo B (comma 9 art. 11 QN del PSC);
-

Elementi Naturali e Paesaggistici

gli Immobili vincolati ai sensi dell'art. 136 del Dlgs 42/2004.

Tutela Testimonianze storiche ed archeologiche (art. 14 QN del PSC):

viabilità storica di tipo II (comma 5 art. 14 QN del PSC) in zone ad alta e media potenzialità archeologica;

Tutela Rischio Sismico:

sistema delle aree suscettibili di effetti locali.

Valutato che:

per il completamento dell'iter istruttorio della richiesta di localizzazione del nuovo impianto elettrico, sono stati acquisiti i pareri dei Settori comunali interessati (Settore Ambiente ed Energia, U.I. Verde e Tutela del Suolo; Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture - U.I. Demanio Stradale), come risulta dalla Relazione tecnica istruttorio allegata in atti al presente atto deliberativo, cui si fa espresso riferimento, che sono tutti favorevoli all'intervento, pur con l'espressione di condizione, prescrizioni e raccomandazioni relative alla fase di attuazione dell'intervento, dettagliate nell'istruttoria allegata in atti alla quale fare riferimento e, in particolare:

- il Settore Ambiente ed Energia - U.I. Verde e Tutela del suolo ha espresso parere favorevole evidenziando la necessità di precauzioni tecniche per tutta la durata dei lavori e, in particolare, visto il contesto di pregio e la parziale carenza, nell'elaborato progettuale, di una cartografia che precisi che gli interventi si svolgono a tre metri dalle piante, la necessità della presenza di un tecnico abilitato in cantiere per la durata dei lavori; il settore ha chiesto che, alla fine dei lavori il tecnico produca una relazione che dichiari il corretto svolgimento dei lavori nel rispetto del Regolamento del verde vigente con un rilievo puntuale delle alberature (con specie e diametri), l'esatta posizione dello scavo e una documentazione fotografica degli scavi eseguiti; la perizia dovrà attestare inoltre che i lavori eseguiti in deroga non abbiano precluso, nel lungo periodo, la stabilità delle singole alberature;
- il Settore Mobilità Sostenibile e Infrastrutture si è espresso positivamente, in merito alla proposta di localizzazione, indicando condizioni e prescrizioni per le modalità di scavo e di posa delle tubazioni, per il corretto rispetto del Codice della Strada e per il rifacimento della segnaletica e l'uso di materiali specifici richiesti dalla regolamentazione comunale nell'area di viale Carducci;
- l'U.I. Salute e Tutela ambientale ha espresso parere favorevole con la prescrizione che la linea MT sia realizzata ad elica invisibile;

Visto l' allegato in atti la Relazione Tecnica Istruttorio predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale si evidenzia la necessità della struttura e la sua funzione di pubblica utilità per cui il parere proposto al Consiglio Comunale sarà favorevole al rilascio dell'autorizzazione che, ai sensi della già citata L.R. 10/93 avrà anche funzione di P.O.C in variante, risultando l'impianto compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti;

Vista la L.R. 22 febbraio 1993 n. 10 e successive modificazioni;

Rilevato che:

1. il parere di cui trattasi è propedeutico, necessario ed obbligatorio, per la conclusione del procedimento autorizzativo in capo ad A.R.P.A.E.;
2. i margini di tempo previsti per legge ai fini del rilascio del nullaosta richiesto, sono già ridotti ed il procedimento è stato sospeso in attesa della ripresa dei lavori del Consiglio Comunale dopo l'insediamento;
3. ricorrono pertanto le condizioni di urgenza di cui all'art. 34, comma 4 del D.Lgs. n. 267/00 che legittimano la decisione di immediata eseguibilità della presente deliberazione;

Dato atto che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Piani e Progetti Urbanistici e della dichiarazione del Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie che il parere in ordine alla regolarità contabile non è dovuto;

ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013 lo schema della presente proposta di deliberazione è pubblicato sul sito www.comune.bologna.it nella sezione Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio, preliminarmente alla sua approvazione;

Sentita la Commissione Consiliare competente;

Su proposta del Settore Piani e Progetti Urbanistici, congiuntamente al Dipartimento Riqualificazione Urbana;

DELIBERA

1. DI ESPRIMERE parere favorevole nel procedimento autorizzatorio di competenza della A.R.P.A.E. - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 L.R. 10/93 e successive modificazioni, in ordine alla realizzazione di una nuova linea elettrica a 15 kV in cavo sotterraneo ad elica invisibile, in uscita dalla cabina Primaria "Giardini Margherita", per soddisfare la richiesta di aumento di potenza della struttura ospedaliera S.Orsola, per i motivi espressi in premessa e qui richiamati;
2. DI DICHIARARE l'opera descritta come opera di pubblica utilità per i motivi illustrati in premessa e qui richiamati che diverrà variante urbanistica agli strumenti vigenti, per la Dpa - Distanza di prima approssimazione (ex fascia di rispetto);
3. DI PRENDERE ATTO della necessità di inserire, nel parere favorevole rilasciato, le condizioni di realizzazione, prescrizioni e raccomandazioni espresse dai competenti Settori comunali, richiamate in premessa e contenute nell'istruttoria allegata in atti al presente atto deliberativo, al cui rispetto si

richiama l'Ente competente al rilascio del titolo autorizzativo ;

4. DI DARE ATTO che le aree interessate dall'intervento sono soggette ai vincoli di cui in premessa;

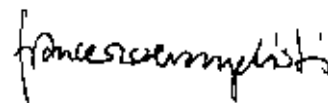
5. DI TRASMETTERE la presente deliberazione all'A.R.P.A.E - Agenzia Regionale per la Prevenzione, l'Ambiente e l'Energia, unitamente all'istruttoria allegata in atti, contenente le condizioni, raccomandazioni e prescrizioni espresse nei pareri dei Settori Comunali competenti da inserire nell'atto autorizzativo (progetto esecutivo) finalizzate al rispetto dei regolamenti vigenti, delle norme tecniche per la costruzione oltre che alla manutenzione delle strade comunali e a puntuali prescrizioni operative e alla tutela del patrimonio arboreo comunale, necessarie per la parte esecutiva del progetto, come riferito in premessa e per i motivi ivi riportati e qui richiamati.

Infine, con votazione separata

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere in merito per le motivazioni in premessa citate e qui richiamate.

Il Direttore del Settore
Francesco Evangelisti



Il Capo Dipartimento
Marika Milani



Documenti allegati (parte integrante):

Documenti in atti :



istruttoria ENEL S.Orsola.pdf



7 - ENEL variante PG 135073_2016 .pdf