



Comune di Bologna

IL SINDACO

Vista la proposta di indizione della procedura di Accordo di Programma in relazione alle ex Caserme Militari - compendi SANI, MAZZONI E MASINI, in variante agli strumenti urbanistici del Comune di Bologna, ai sensi degli artt. 59 e 60 L.R. n. 24/2017, presentata in data 21/12/2020 con PG n. 539143/2020 da parte di CDP Immobiliare SGR S.P.A.;

Vista la propria nota di riscontro, PG n. 40034/2021 del 27/01/2021, con richiesta di integrare la proposta con la documentazione tecnica essenziale mancante;

Vista la documentazione integrativa, pervenuta in data 25/02/2021 con PG n. 92575/21 per quanto concerne la ex Caserma Masini, in data 05/03/2021 con PG n. 106801/21 per quanto riguarda la ex Caserma Mazzoni, in data 08/03/2021 con PG n. 107495/21 per quanto riguarda la ex Caserma Sani e in data 18/03/2021 con PG n. 130044/21 per ciò che concerne lo Schema di Accordo;

Visto l'art. 34, del TUEL, D.Lgs n. 267/2000;

Visti gli artt. 59 e 60 della legge regione Emilia-Romagna 21 marzo 2017, n. 24;

DISPONE

1. di indire la Conferenza dei Servizi di cui alle leggi sopraindicate per verificare la possibilità di pervenire all'Accordo di Programma in relazione alle ex Caserme Militari - compendi SANI, MAZZONI E MASINI, comportante variante agli strumenti urbanistici del Comune di Bologna;

2. alla Conferenza dei Servizi partecipano, anche per mezzo di propri delegati:

- Sindaco del Comune di Bologna
- il rappresentante della Città metropolitana di Bologna
- CDP Immobiliare SGR SpA soggetto attuatore

Ai lavori della Conferenza preliminare saranno altresì invitati a partecipare, ai sensi



Comune di Bologna

dell'art. 60, comma 4, della L.R. n. 24/2017:

- Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per l'Emilia Romagna;
- ARPAE Emilia Romagna;
- Azienda USL di Bologna;
- Autorità di bacino distrettuale del fiume Po;

Potranno, inoltre, essere invitati ulteriori soggetti diversi da quelli indicati, che siano eventualmente interessati all'attuazione del programma e che verranno individuati dal Comune di Bologna, nonché dal soggetto attuatore.

- 3. di delegare la Vice Sindaca - Assessora Urbanistica, edilizia privata, ambiente, tutela e riqualificazione della città storica, patto per il clima, progetto candidatura portici Unesco, Valentina Orioli le funzioni di propria competenza di cui al D.Lgs n. 267/2000, art. 34 e alla legge regionale 24/2017, art. 60, in ordine al programma in oggetto;**
- 4. l'accordo di programma oggetto della Conferenza preliminare è in variante agli strumenti urbanistici vigenti, pertanto il Comune di Bologna, prima della conclusione del medesimo, garantisce la necessaria pubblicità nelle forme e nei termini previsti dalle norme regionali;**
5. copia del presente provvedimento, unitamente alla nota di convocazione indicante il luogo e la data della Conferenza, sarà trasmessa a tutti i soggetti invitati alla Conferenza medesima.

Dalla Residenza Municipale, li 29 marzo 2021

Distinti saluti

Virginio Merola